

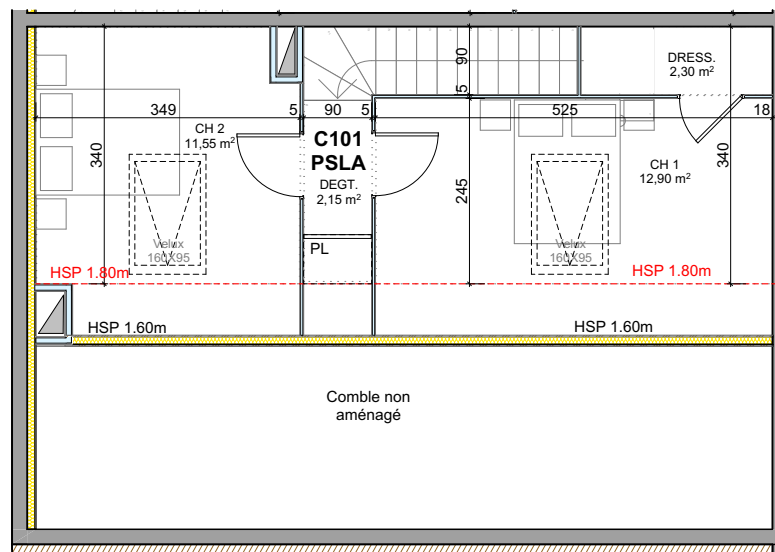
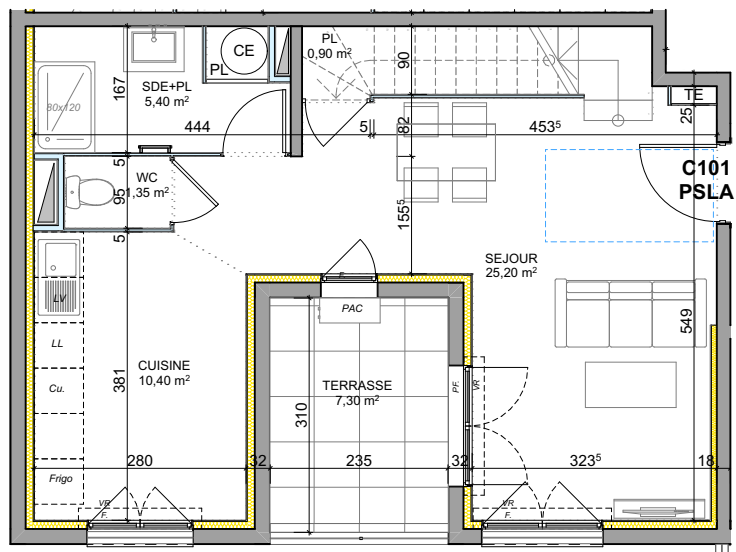
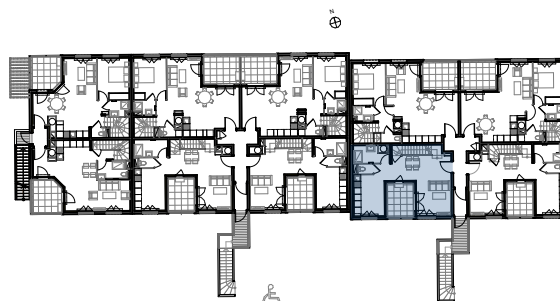


TABLEAU DE SURFACES	
C101/ Pièces	Surfaces
Séjour /PL	26.10 m²
Cuisine	10.40 m²
Chambre 1/Dressing	15.20 m²
Chambre 2	11.55 m²
Dégagement	2.15 m²
Salle de bains/PL	5.40 m²
WC	1.35 m²
TOTAL	72.15 m²
C101/ Extérieur	Surfaces
Terrasse	7.30 m²

PF+Fixe : Porte Fenêtre + Fixe vitré
F+AV: Fenêtre + allège vitrée
PF: Porte fenêtre vitrée

VR: Volet Roulant
CE: Chauffe-eau



PLAN DE NIVEAU



TYPOLOGIE T₃ Duplex **NIVEAU** R+1

SURFACE HABITABLE 72.15 m²

SURFACE EXTERIEUR 7.30 m²

SCCV L'ESTELAN
52 Avenue du 8 Mai 1945
Immeuble On Spot
CS 60 102
64 101 BAYONNE cedex

C101

L'ESTELAN

AV. DU PONT D'AUPS
Draguignan

83 300

Indice: 03

09/10/2024

RE 2020